

## **gemeenteraad**

Administratief toezicht

Zitting van 25 april 2019

---

### **Samenstelling:**

---

#### **Aanwezig:**

de heer Siebe Ruykens; de heer Luc Deconinck; de heer Bart Keymolen; de heer Jan Desmeth; de heer Gunther Coppens; mevrouw An Speeckaert; de heer Herwig Smeets; de heer Paul Defranc; mevrouw Marleen De Kegel; de heer Jean Cornand; mevrouw Annie Mathieu; mevrouw Kathleen D'Herde; de heer Wim Peeters; de heer Georgios Karamanis; mevrouw Lydie De Smet; de heer Eddy Longeval; de heer Michel Miedzinski; de heer Guy Jonville; mevrouw Nicole Billens; de heer Gust Crabbe; de heer Raimondo Palermo; de heer Godefroid Pirsoul; mevrouw Ann De Ridder; de heer Brahim Harfaoui; de heer Olivier Huygens; mevrouw Natacha Martel; mevrouw Veerle Seré; de heer Jeroen Tiebout; mevrouw Betty Willems; de heer Jeroen Steeman; mevrouw Aurore Vanden Meersche; de heer Walter Vastiau

---

### **OPENBARE ZITTING**

#### **Secretariaat**

**1            2019\_GR\_00137            Notulen openbare vergadering gemeenteraad van  
28 maart 2019 - Beslissing  
Goedgekeurd**

#### **Beknopte samenvatting**

De notulen van de openbare vergadering van de gemeenteraad van 28 maart 2019 worden ter goedkeuring voorgelegd.

---

#### **Cultuur & Toerisme & Erfgoed**

**2            2019\_GR\_00117            Afgevaardigden namens gebruikers en  
deskundigen in de algemene vergadering van de  
PEVA vzw CC Coloma - Beslissing  
Goedgekeurd**

#### **Beknopte samenvatting**

De algemene vergadering van de PEVA vzw CC Coloma bestaat uit 30 leden waarvan:

- 1 lid vanuit de gemeenteraad vertegenwoordigd door 3 natuurlijke personen;
- 9 gebruikers vanuit de bibliotheek;
- 15 gebruikers vanuit de adviesraden;
- 5 deskundigen.

- 
- 3**      **2019\_GR\_00118**      **Samenstelling raad van bestuur van de Peva vzw  
CC Coloma - Beslissing  
Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

De raad van bestuur van de PEVA vzw Coloma wordt samengesteld volgens het systeem D'Hondt zodat er een gegarandeerde vertegenwoordiging van de kleinste politieke fractie van de gemeenteraad. De partijen die deel uitmaken van het college leveren de meerderheid van de politieke afgevaardigden. De gemeente draagt steeds de meerderheid van de leden van de raad van bestuur voor namelijk 15. De gemeenteraad neemt akte van de voorgedragen afgevaardigden.

- 
- 4**      **2019\_GR\_00130**      **Afgevaardigden lid gemeente Sint-Pieters-Leeuw  
in de AV van de Peva vzw CC Coloma - Beslissing  
Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

De algemene vergadering van de PEVA bestaat uit 20 afgevaardigden van de gebruikers, 5 deskundigen en 1 lid van de gemeenteraad. Dit laatste lid wordt vertegenwoordigd door 3 natuurlijke personen. Ze worden door de gemeenteraad rechtstreeks verkozen uit haar leden. Ze moeten in de AV van de PEVA steeds handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad. De gemeenteraad verkiest de afgevaardigden in de AV van de PEVA.

---

**Jeugd**

- 5**      **2019\_GR\_00155**      **Reglement eet- en drankstanden StraPatZen -  
Beslissing  
Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

Op StraPatZen staan drank- en eetstanden. Zij betalen geen vast standgeld maar betalen een bijdrage. De grootte van de bijdrage wordt bepaald door de grootte van de inkomsten. Aan het college en de gemeenteraad wordt voorgesteld het reglement eetstanden StraPatZen' goed te keuren.

---

**Juridische zaken**

- 6**      **2019\_GR\_00131**      **Garage Kerkstraat - lichten aankoopoptie -  
Beslissing**

## Goedgekeurd

### **Beknopte samenvatting**

De gemeente wenst de garage gelegen te Kerkstraat 10, 1601 Ruisbroek aan te kopen voor het openbaar nut. In zitting van 31 januari 2019 keurde de gemeenteraad een aankoop/verkoopbelofte goed met de eigenaar voor deze garage. Deze aankoopoptie kan intussen worden gelicht.

Vorstel:

"De gemeente Sint-Pieters-Leeuw licht de aankoopoptie volgens de voorwaarden bepaald in de overeenkomst met de heer Cédric De Troetsel, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 31 januari 2019, voor de garage gelegen te Kerkstraat 10, 1601 Ruisbroek."

---

## Secretariaat

**7            2019\_GR\_00138            Havicrem - goedkeuring statutenwijziging -  
Beslissing  
Goedgekeurd**

### **Beknopte samenvatting**

De raad van bestuur van Havicrem stelt de statutenwijziging voor.

---

**8            2019\_GR\_00139            Webra SVK - goedkeuring statutenwijziging -  
Beslissing  
Goedgekeurd**

### **Beknopte samenvatting**

De raad van bestuur van Webra stelt de statutenwijziging voor.

---

**9            2019\_GR\_00144            Zefier - vaststelling van mandaat van de  
vertegenwoordiger van de gemeente mbt de  
agendapunten van de gewone algemene  
vergadering op 13 juni 2019 - Beslissing  
Goedgekeurd**

### **Beknopte samenvatting**

De gemeenteraad dient het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot de agendapunten van de gewone algemene vergadering van Zefier op 13 juni 2019 goed te keuren.

---

- 10**      **2019\_GR\_00140**      **Reglement viering van mandatarissen en decretale graden - Beslissing**  
**Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

De gemeenteraad keurde in zitting van 6 november 2008 een reglement viering van mandatarissen en wettelijke/decretale graden goed. Na raadpleging van de bevoegde diensten van het Agentschap Binnenlands Bestuur hebben we bevestiging gekregen dat de bepalingen van vermelde gemeenteraadbeslissing niet wettelijk zijn. Deze gemeenteraadsbeslissing van 6 november 2008 moet bijgevolg worden ingetrokken.

---

**Aankoop**

- 11**      **2019\_GR\_00152**      **Levering schoolmaaltijden - Beslissing**  
**Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

In het kader van de opdracht "Levering schoolmaaltijden" werd een bestek met nr. 2019-036 opgesteld door de dienst Aankoop.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 401.103,30 excl. btw of € 485.335,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

---

**Omgeving**

- 12**      **2019\_GR\_00141**      **Straatnaamgeving verkaveling Zuunkouter Fase 2**  
**- principiëbeslissing - Beslissing**  
**Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

Ingevolge de verkavelingsvergunning dd. 3/09/2018 voor het creëren van 16 loten (Zuunkouter fase 2) dient een straatnaam te worden gegeven aan de nieuwe weg. Aan de gemeenteraad wordt als principiëbeslissing voorgesteld de naam 'Zuunveldstraat' toe te kennen.

---

**Patrimonium & Openbare ruimte**

- 13**      **2019\_GR\_00132**      **Fluvius- aanleg openbare verlichting langsheen**

**nieuwe fietssnelweg F20 kanaal Brussel-Charleroi  
- Beslissing  
Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

De nieuw aan te leggen fietssnelweg langs heen het kanaal Brussel - Charleroi dient tevens uitgerust te worden met een ( dynamische) openbare verlichting.

---

- 14      2019\_GR\_00133      Fluvius- aanleg openbare verlichting langsheen de  
ontsluitingswegen aan de nieuwe Drie  
Fonteinenbrug over kanaal Brussel-Charleroi -  
Beslissing  
Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

De ontsluitingswegen aan de nieuw te bouwen brug ( Drie Fonteienenbrug) over het kanaal Brussel - Charleroi dienen voorzien te worden van een moderne openbare verlichting.

---

- 15      2019\_GR\_00134      Fluvius- vernieuwen openbare verlichting in de  
wijk Wilgenhofpark - Beslissing  
Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

De zeer verouderde openbare verlichting in de wijk Wilgenhofpark dient te worden vervangen door een nieuwe installatie met LED-toestellen.

---

- 16      2019\_GR\_00135      Fluvius- vernieuwen openbare verlichting in de  
wijk Impeleer - Beslissing  
Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

De zeer verouderde openbare verlichting in de wijk Impeleer dient te worden vervangen door een nieuwe installatie met LED-toestellen.

---

- 17      2019\_GR\_00142      Nieuwe lift gemeentehuis - goedkeuring bestek -  
Beslissing  
Goedgekeurd**

### **Beknopte samenvatting**

In zitting van 18 februari 2019 heeft het college van burgemeester en schepenen beslist om de lift in het gemeentehuis te vernieuwen ipv ze aan te passen.

---

- 18**      **2019\_GR\_00153**      **DB-opdracht landhuis De Viron: goedkeuring geactualiseerde lastvoorwaarden - Beslissing Goedgekeurd**

### **Beknopte samenvatting**

Op basis van de aangepaste noden en na onderhandelingen met de beide kandidaten, wordt een geactualiseerd bestek opgemaakt in het kader van DB-opdracht landhuis De Viron.

---

- 19**      **2019\_GR\_00154**      **Project fietspaden Galgstraat-Pepingensesteenweg-overeenkomst opstalrecht ANB - Beslissing Goedgekeurd**

### **Beknopte samenvatting**

Voor de realisatie van hoger omschreven project dient de gemeente een smalle strook grond van het park Coloma langs de Galgstraat , eigendom van ANB, in bezit te nemen bij middel van opstalrecht.

---

## **Financiën**

- 20**      **2019\_GR\_00143**      **Verdeling gemeentefonds vanaf 2020 - Beslissing Goedgekeurd**

### **Beknopte samenvatting**

De besturen kunnen beslissen over het aandeel van het gemeentefonds dat toegekend wordt aan het OCMW. Eventuele wijzigingen die het bestuur zou willen vanaf 2020 moeten uiterlijk tegen 30 juni 2019 meegedeeld worden aan de Vlaamse overheid.

---

- 21**      **2019\_GR\_00151**      **Retributiereglement voor gedepenaliseerde inbreuken - Beslissing Goedgekeurd**

### **Beknopte samenvatting**

De gemeenteraad van 29 september 2016 keurde het retributiereglement op het gedepenaliseerd parkeren goed. Recent besliste het college om een externe firma voor

nachtelijke controle in te schakelen. Hiervoor dient het retributiereglement aangepast te worden, met name artikel 14.

---

**22**      **2019\_GR\_00145**      **Verlenen van advies over jaarrekening 2018  
kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel  
Opgenomen - Beslissing  
Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

Jaarrekening 2018 van kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel Opgenomen wordt ter advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

---

**23**      **2019\_GR\_00146**      **Verlenen van advies over jaarrekening 2018  
kerkfabriek Sint Lutgardis - Beslissing  
Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

Jaarrekening 2018 van kerkfabriek Sint Lutgardis wordt ter advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

---

**24**      **2019\_GR\_00147**      **Verlenen van advies over jaarrekening 2018  
kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw -  
Beslissing  
Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

Jaarrekening 2018 van kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw wordt ter advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

---

**25**      **2019\_GR\_00148**      **Verlenen van advies over jaarrekening 2018  
kerkfabriek Sint Pieter - Beslissing  
Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

Jaarrekening 2018 van kerkfabriek Sint Pieter wordt ter advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

---

- 26      2019\_GR\_00149      **Verlenen van advies over jaarrekening 2018  
kerkfabriek Sint Stefaan - Beslissing  
Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

Jaarrekening 2018 van kerkfabriek Sint Stefaan wordt ter advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

---

- 27      2019\_GR\_00150      **Verlenen van advies over jaarrekening 2018  
kerkfabriek Sint Pieter In Banden, Sint Laurentius  
- Beslissing  
Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

Jaarrekening 2018 van kerkfabriek Sint Pieter In Banden, Sint Laurentius wordt ter advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

---

**BESLOTEN ZITTING**

**Maatschappelijke veiligheid**

- 28      2019\_GR\_00136      **Besluit burgemeester - vallende takken -  
Kennisgeving  
Kennis genomen**

**Beknopte samenvatting**

Dit besluit is genomen op basis van het in gedrang komen van de openbare veiligheid. Er is sprake van grote takken die bij wind neervallen op een wandel- en fietspad en die schade berokkenen bij nabijgelegen eigendommen. In het verleden heeft zich al een gelijkaardige situatie voorgedaan waarbij de wijkinspecteur de eigenaar hierop gewezen heeft. Deze heeft in de tussentijd onvoldoende maatregelen genomen om de veiligheid te garanderen.

---

  
algemeen directeur  
Walter Vastiau

  
voorzitter  
Siebe Ruykens